



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-35/2018-52

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LOMI d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju iz Donje Višnjice 89, OIB 78495443002, 22. listopada 2019.

r i j e š i o j e

1.Dosuđuje se kupcu Freddy Pintarić iz Bednje, Planinarska ulica 24, OIB 90809709717 za polučeni iznos kupovnine od 18.500,00 kuna nekretnine upisane:

-u zk.ul.br.5555, k.o.Kaniža i to:

-čkbr.2376, oznake zemljišta oranica Gnila površine 374m²,

-čkbr.2377, oznake zemljišta oranica Gorica, površine 374m²,

-čkbr.2378, oznake zemljišta oranica Gorica, površine 374m²,

-u zk.ul.br.5567 i to:

-čkbr.2374/2, oznake zemljišta oranica Gnila površine 773m²,

-čkbr.2375/2, oznake zemljišta oranica Gnila površine 417m².

2.Određuje se nakon pravomoćnosti ovog Rješenja o dosudi nekretnina i nakon što kupac Freddy Pintarić iz Bednje, Planinarska ulica 24, OIB 90809709717, položi kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja u sveukupnom iznosu od 18.500,00 kuna, da se kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižnog odjela Ivanec u zemljišnim knjigama u korist kupca Freddy Pintarić iz Bednje, Planinarska ulica 24, OIB 90809709717 upiše pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama i određuje brisanje prava i tereta na dosuđenim nekretninama iz točke 1. izreke ovog Rješenja, a koje dolaze upisane u

z.k.ul.br.5555 i to čkbr.2376, oznake zemljišta oranica Gnila površine 374m², čkbr.2377, oznake zemljišta oranica Gorica, površine 374m², čkbr.2378, oznake zemljišta oranica Gorica, površine 374m², time da se na istima određuje brisanje zabilježbe pod poslovnim brojem Z-15697/2018, pod poslovnim brojem Z-2702/10, pod poslovnim brojem Z-14987/2017, pod poslovnim brojem Z-15300/2017, te koje dolaze upisane u z.k.ul.br. 5567 i to čkbr.2374/2, oznake zemljišta oranica Gnila površine 773m², čkbr.2375/2, oznake zemljišta oranica Gnila površine 417m², time da se na istima određuje brisanje zabilježbe pod poslovnim brojem Z-15697/2018, pod poslovnim brojem Z-1036/11, pod poslovnim brojem Z-14987/2017, pod poslovnim brojem Z-15300/2017.

Obrazloženje

Na održanoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine stečajnog dužnika LOMI d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju iz Donje Višnjice 89, OIB 78495443002, određene u točki 1. izreke ovog rješenja, a radi namirenja razlučnog vjerovnika, sudjelovala su dva ponuđača, koji su u ostavljenom roku uplatili potrebnu jamčevinu u iznosu od 480,00 kuna i time ispunili uvjete da mogu sudjelovati na ovoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Najbolju važeću ponudu je dao sada kupac Freddy Pintarić iz Bednje, Planinarska ulica 24, OIB 90809709717 za predmetne nekretnine u sveukupnom iznosu od 18.500,00 kuna.

Sudac je utvrdio činjenicu da je kupac Freddy Pintarić iz Bednje, Planinarska ulica 24, OIB 90809709717 s najboljom važećom ponudom ispunio sve uvjete da mu se navedene nekretnine u točki 1. izreke ovog rješenja dosude, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe, odlučeno temeljem čl. 103. i čl. 108. Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17), kao u točki 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Kupac Freddy Pintarić iz Bednje, Planinarska ulica 24, OIB 90809709717 će kupovninu u iznosu od 18.500,00 kuna uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model HR11, time da pod "pozivom na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1*) treba upisati broj 175587, a kao podatak drugi (P2*) treba upisati broj 113859, a podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-). Uplaćena jamčevina od strane kupca Freddyja Pintarića iz Bednje, Planinarska ulica 24, OIB 90809709717 u iznosu od 480,00 kuna uračunava se kupcu u iznos kupovnine, pa kupac treba uplatiti samo razliku do pune kupovnine.

Bjelovar 22. listopada 2019.

S u d a c

Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, u roku od 8 dana, od dana dostave ovog rješenja. Smatra se da je rješenje dostavljeno nakon isteka 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči ovog suda. Žalba se podnosi u tri primjerka putem ovog suda, Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.

Broj zapisa: **1788f-24a58**

Kontrolni broj: **0a202-87f58-c9f9c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.